

## 关于广州酒家集团利口福（湘潭）食品有限公司 竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

### 一、 交易概述

广州酒家集团利口福（湘潭）食品有限公司（下称“利口福湘潭公司”）通过湘潭市公共资源交易中心举办的国有建设用地使用权网上挂牌出让活动中竞得编号为潭县公土网挂（2018）14号地块的国有建设用地使用权，其面积113,080.50平方米。近日，利口福湘潭公司收到与湘潭市公共资源交易中心签署《湘潭市公共资源进场交易成交确认书》。利口福湘潭公司将在成交公示期满起10日内签订《国有建设用地使用权出让合同》。

根据《上海证券交易所股票上市规则》、《公司章程》等相关规定，本次购买土地的事宜已经广州酒家集团股份有限公司（下称“公司”）第三届董事会第二十二次会议审议通过（详见公司披露的编号为2018-012的公告），不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，不构成关联交易。

### 二、 交易标的基本情况

地块编号	地块位置	总面积 (平方米)	成交总价 (人民币：万元)	土地 用途	出让使用 年限
潭县公土网挂 (2018)14号	易俗河镇玉龙路以北、湘南路以东、山塘路以南、香樟路以西	113,080.50	2,391.64	工业 用地	工业 50年

注：该地块为利口福（湘潭）食品生产基地项目第一期用地。

### 三、 本次交易对公司的影响

本次利口福湘潭公司购买工业用地，是为了建设利口福（湘潭）食品生产基地项目，符合公司长远发展目标和利益，利于提升公司食品制造业务的产能，配合市

场经营策略，深度挖掘省外市场，提高公司综合竞争力。

本次交易对公司具有积极意义，不存在损害公司及股东权益的情形。

#### 四、 备查文件

湘潭市公共资源进场交易成交确认书。

特此公告。

广州酒家集团股份有限公司董事会

2018年9月27日